



Silkeborg, den 10. april 2025

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 18, Thyrasvej 2-30, Voel

Onsdag den 9. april 2025 kl. 16:00 i fællesrummet på Gormsvej 11, Voel.

Fremmødte: 8 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab, Projektleder Camilla Arnsholt

Pkt. 1 Valg af dirigent
Camilla Arnsholt, Silkeborg Boligselskab

Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg
Elinor Simonsen, Thyrasvej nr. 14
Britta Hoven, Thyrasvej nr. 2

Valg af referent
Camilla Arnsholt, Silkeborg Boligselskab

Pkt. 3 **Forslag om vedtagelse af vinduesudskiftning i alle boliger**

Vinduesudskiftningen blev fremlagt samt finansieringen af vinduesudskiftningen.
Vinduesrenoveringen finansieres dels ved optagelse af lån, huslejestigning og afdelingens henlæggelser.

Huslejeforhøjelse på forventeligt 250-400 kr. pr. måned

Bolig 2 rum : 250 - 350 kr. pr. måned

Bolig 3 rum : 300 - 400 kr. pr. måned

Forslaget blev vedtaget:

Stemmer 12 – JA

Stemmer 2 – NEJ

Huslejeforhøjelsen er hermed vedtaget. Huslejeforhøjelsen træder i kraft når arbejdet er udført.

Spørgsmål:

Hvad er omfattet af vinduesrenoveringen i afdelingen?

Præcisering: Alle vinduer, terrassedøre samt hoveddøre udskiftes. Yderligere udskiftes indvendige lysninger. Vinduesplader og sålbænke registreres og udskiftes såfremt dette skønnes nødvendigt. Afdelingens beboerrepræsentanter inddrages i projektet inden dette sendes i udbud.

Kan huslejeforhøjelsen blive højere end det som er vedtaget på mødet?

Præcisering: Når udbudsmaterialet er udarbejdet sendes vinduesrenoveringen i udbud. Efter licitationen beregnes huslejeforhøjelsen endnu engang, såfremt vi ikke er indenfor ovenstående vedtaget huslejeforhøjelse falder forslaget og beboerrepræsentanterne indkaldes til møde omkring afholdelse af nyt ekstraordinært afdelingsmøde.

Såfremt der er brug for yderligere afklaring eller spørgsmål er afdelings beboere velkommen til at kontakte undertegnede – TAK for et godt møde.

Referent og dirigent på mødet

10/4-25

Camilla Arnsholt, Projektleder Silkeborg Boligselskab



SILKEBORG
BOLIGSELSKAB