



Silkeborg, den 19. december 2024

# Beslutningsreferat fra ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 21 Paradislunden / Paradisdalen

Mandag den 20. januar 2025 kl. 17-19 i fællegangen afd. 47 Gunilshøjvej 178.

Til stede var: 20 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: hovedbestyrelsesmedlem Lene Jakobsen, Erik Hansen, udlejningschef Marianne Engelbrekt og direktør Christian Højholt

---

## Orientering om fjernvarmetilslutningen v/ Silkeborg forsyning

### Dagsorden

Pkt. 1 Valg af dirigent.  
Christian Højholt blev valgt

Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg  
Lene Jakobsen

Pkt. 3  
Silkeborg forsyning har opgjort den samlede udgift til fjernvarmetilslutning og unit i boligen til 3.909.949 kr. (der tages forbehold for uforudsete udgifter)

Der optages et kreditforeningslån i afdelingen på den samlede udgift.

Ydelsen på lånet finansieres gennem de årlige henlæggelser, der er til nuværende varmekilde og ved at omplacere en mindre del af de årlige henlæggelser til afdrag.

Fjernvarmetilslutning og unit vil derfor ikke medføre huslejestigning.

Forslag:

Konvertering til fjernvarme med ovenstående finansieringsmodel

**Forslaget blev vedtaget.**

---

Direktør Christian Højholt

Med venlig hilsen