

Silkeborg d. 2

6. februar 2024

Referat hovedbestyrelsesmøde mandag den 26 februar 2024 kl. 10.00, Mødelokalet, Vestergade 91B, Silkeborg**Mødeleder: Inger Jensen****Afbud: Ulrik Kragelund****1. Påtegning af referat fra sidste møde**

Referat af møde d. 29 Januar 2024

*Underskrevet***2. meddelelser og diverse fra formand/ direktør**

- Dirigentrolle januar til juni 2024 (bilag 1)
Udleveret
- Drift (bilag 2)
Gennemgang af udvikling af drift. Præsenteres på hhv. repræsentantskabsmødet og til afdelingsmøderne. Træder i kraft sep. 2024.
- Undervisningsmateriale økonomiseminar for beboerrepræsentanter (bilag 3)
Gennemgang af undervisningsmateriale. pt er alle tre mødegange fuldt booket (60 beboerrepræsentanter). SB forventer at lave endnu et seminar i april (Der er flere repræsentanter, der ønsker at deltage). Hovedbestyrelsen udtrykte stor tilfredshed med den store tilslutning. Seminaret udbydes hvert år. Derudover forventer SB at kunne tilbyde et seminar/ tema aften om grøn omstilling i efteråret.
- Udlejning og anvisningsaftale – orientering
Arbejdet pågår. Hovedbestyrelsen vil blive yderligere involveret når første udkast ligger klar.
- Pris for opnotering stiger 10 kr. som følge af stigende omkostninger
Taget til efterretning.

3. Økonomi

- Gennemgang af benchmark for Silkeborg boligselskab (2022) inkl. anbefalinger til budget for 2025 (bilag 4)
Anbefalinger taget til efterretning

4. Repræsentantskabsmøde d. 29 april

- Gennemgang og godkendelse af dagsorden. Herunder budget for 2025 (bilag 5 a,b,c,d)
Dagsorden blev godkendt. Budgetforslag blev godkendt.

5. Udvikling af byggeprojekter

- (bilag 6)

6. Opfølgning på løbende sager

- (bilag 7)

7. Eventuelt

