



Silkeborg, den 13.03.2023

Beslutningsreferat af ekstraordinært afdelingsmøde i afdeling 69 - Falkenlundvej 1-27

Tirsdag den 28. marts 2023 kl. 17.00 på kontoret Vestergade 91B, 8600 Silkeborg.

Deltagere: 15 beboere

Fra Silkeborg Boligselskab: Udlejningschef Marianne Engelbrekt og bestyrelsesmedlem Melissa Jensen

Dagsorden

- Pkt. 1 Valg af dirigent.
Marianne Engelbrekt blev valgt
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg. Melissa, Charlotte og Bo
Valg af referent. Melissa Jensen blev valgt
- Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:
- 1) Fælles hæk klippe dag
Forslaget blev vedtaget. Der afholdes fælles havedag Lørdag før sankthans.
 - 2) Opsætning af bålfad i egen have.
Forslaget blev vedtaget. Sikkerhed og nabo hensyn indskrives i råderetskataloget.
 - 3) Tilføjelse til råderetskataloget: Opsætning af belysning med sensorer ved hoveddøren.
Forslaget blev vedtaget. Der må etableres sensorer på eksisterende belysning
 - 4) Tilføjelse til råderetskataloget: Opsætning af lamper på terrassen.
Forslaget blev vedtaget. Det præciseres hvor det må monteres.
 - 5) Tilføjelse til råderetskataloget: Opsætning af nøgleboks.
Forslaget blev vedtaget. Det præciseres hvor det må monteres.

- 6) Tilføjelse til råderetskataloget: Opsætning af trampolin – med angivelse af tidsrum for benyttelse.
Forslaget er vedtaget. Må etableres på bagsiden af huset, og benyttes indtil kl. 17:00. Skal storm sikres.
- 7) Tilføjelse til råderetskataloget: Opsætning af gyngestativ.
Forslaget er vedtaget. Må etableres på bagsiden af huset.
- 8) Tilføjelse til råderetskataloget: Opsætning af sandkasse.
Forslaget annulleret. Kræver ikke tilladelse.
- 9) Tilføjelse til råderetskataloget: Etablering af havelåge for og/eller bag.
Forslaget vedtaget. Skal være i afdelingens farver (sort, antracit grå eller træ)
- 10) Tilføjelse til råderetskataloget: Opsætning af højbede i egen have.
Forslaget annulleret. Kræver ikke tilladelse.
- 11) Tilføjelse til råderetskataloget: Opførelse af cykelskur eller halvtag for og/eller bag. **Administrationen bemærker:** Anbefaler at der nedsættes et udvalg, der sammen med driftschefen laver beskrivelse for skuret i forhold til størrelse og materialevalg.
Forslaget er vedtaget. Beboerrepræsentanterne mødes med drifte og laver tegningsmateriale og vejledning.
- 12) Tilføjelse til råderetskataloget: Opsætning af markise for og/eller bag.
Forslaget vedtaget. Skal være i afdelingens farver (sort, antracit grå)
Montering beskrives i råderetskataloget.
- 13) Tilføjelse til råderetskataloget: Tilladelse til at isolere skuret.
Forslaget er vedtaget: Montering beskrives i råderetskataloget.
- 14) Tilføjelse til råderetskataloget: Opsættelse af drivhus. **Administrationen bemærker:** Anbefaler at der nedsættes et udvalg, der sammen med driftschefen laver beskrivelse for drivhuset i forhold til størrelse og materialevalg.
Forslaget er godkendt, dog kun gældende for mindre drivhuse. Det præciseres hvordan det må monteres.
- 15) Tilføjelse til råderetskataloget: Udvidelse af flisebelægning for og bag.
Forslaget er vedtaget. Det præciseres i råderetskataloget.
- 16) Tilføjelse til råderetskataloget: Lukning af haverne, med hæk, hegn eller højbede.
Forslaget er vedtaget. Fast hegn skal være i afdelingens farver. Højde følger hegnsloven (max 1,80m)
- 17) Tilføjelse til råderetskataloget: Flytning eller fjernelse af indbygget skabe og reoler.
Forslaget trækkes.

Pkt. 8 Eventuelt.

Der er oprettet en Facebook gruppe for afdelingen: Falkenlundvej

Kan der monteres en kasse til grønne affaldsposer?

Affaldsbeholder står ofte åben, bliver ikke lukket ordentligt ved tømning. Kan der de evt. få en nøgle, så de selv kan lukke den?

Robotplæneklipper – Græsset er meget ujævnt.

Saltning – De vil gerne at der kun saltes på vejen sat stien ved træhusene. Der kommer salt helt ind i husene.

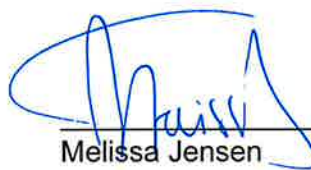
Det roder rigtig meget fra byggeriet fra nabogrunden.

Problemer med at åbne terrassedør, fliser hæver sig ved frostvejr.

Referat godkendt



Marianne Engelbrekt
dirigent



Melissa Jensen
referent