

«Adresse\_Navn»  
«Adresse\_Adresse»  
«Adresse\_Postby»

Vestergade 91 B  
8600 Silkeborg

CVR nr.: 27194516

Tlf. 86 82 51 44  
info@silkeborgboligselskab.dk  
www.silkeborgboligselskab.dk

13. juli 2020

Hermed indkaldes til ordinært repræsentantskabsmøde

**Tirsdag den 25. august 2020 kl. 19.00  
Scandic Silkeborg, Udgårdsvej 2, 8600 Silkeborg**

**Dagsorden:**

- 1. Valg af dirigent.**
- 2. Valg af stemmeudvalg og referent.**
- 3. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning for 2019**
- 4. Godkendelse af årsregnskab for 2019 og forelæggelse af budget 2020**  
Regnskab for hovedforening vedlagt.  
Regnskab for egen afdeling er fremsendt til digital underskrivelse.  
Regnskaber for alle afdelinger lægges på hjemmesiden efter beboerrepræsentanternes godkendelse.  
Se: [www.silkeborgboligselskab.dk](http://www.silkeborgboligselskab.dk)

**5. Salg/nybyggerier**

Hovedbestyrelsen bemyndiges iht. Vedtægternes § 5, stk. 4-6 til:

- Køb af grund på Eriksborgvej 19 i Grauballe til opførsel af almene familieboliger
- Køb af grund på Kirkevej 5 i Bryrup til opførsel af almene familieboliger
- Køb af grund på Engesvangsvej 14 i Kragelund til opførsel af almene boliger
- Køb af 8 kommunale ældreboliger på Birkelyvej i Bryrup

**6. Indkomne forslag** (skal være Boligselskabets kontor i hænde senest 2 uger før mødet)

- Forslag fra hovedbestyrelsen til ændring af vedtægternes §7 stk. 1 og §14 stk. 1, om mulighed for elektronisk indkaldelse – se bilag.  
Hovedbestyrelsen indstiller forslaget til vedtagelse.

- Forslag fra afdeling 20 – drøftelse af problemer med at beboerne ikke sorterer affaldet godt nok. Hvordan ser det ud i andre afd. og hvad kan vi i fællesskab gøre for at bedre sorteringen?
- Forslag fra afdeling 20 - Regeringen har besluttet at udfase gas og olie - Hvad er tiltagene i Silkeborg Boligselskab på den fremtidige grønne omstilling og udfasning af disse?

### **7. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse**

- 3 bestyrelsesmedlemmer for 2 år:  
Herdis Pedersen, afd. 21 – **villig til genvalg**  
Jytte Stenberg, afd. 5 – **villig til genvalg**  
Per Tornehave, **villig til genvalg**
- Valg af 2 suppleanter for 1 år
  1. suppleant Ninna Rasmussen, afd. 62
  2. suppleant Hanne Gam Hansen, afd. 52

### **8. Valg af revisor**

Bestyrelsen indstiller til genvalg af Ri Statsaut. Revisorer

### **9. Eventuelt**

#### **Boligselskabets nuværende bestyrelse:**

Formand Bente Nielsen, afd. 5 – Hjejlevej  
Næstformand Herdis Pedersen, afd. 21 – Paradisdalen/Paradislunden  
Lars Michael Dam, afd. 6 – Egeparken/Egevænget  
Jytte Steenberg, afd. 5 – Hjejlevej  
Per Tornehave, afd. 1 – Lyngbygade/Landlystvej  
Inger Jensen, afd. 65 - Bredsig  
Finn Laursen, medarbejderrepræsentant.

Med venlig hilsen  
p.b.v.

Bente Nielsen  
Formand

Tilmelding til mødet via mail til [info@silkeborgboligselskab.dk](mailto:info@silkeborgboligselskab.dk) eller på tlf. 87 22 44 54 senest d. 18. august 2020

**Det fremsendte materiale bedes venligst medbragt til mødet.**

## **Bilag 1 – Forslag til vedtægtsændringer til repræsentantskabsmødet 2020**

Det foreslås, at vedtægternes ændres i overensstemmelse med Trafik- Bolig og byggestyrelsens ændring af normalvedtægten pr. 1. oktober 2019 for almene boligorganisationer, så der bliver mulighed for digital kommunikation.

Lejere der er fritaget for Digital postj. §5 i lov om Digital Post fra offentlige afsendere, fritages for at modtage indkaldelser som digitale dokumenter.

Ændringsforslag: – Ændringer er fremhævet med fed og kursiv skrift, der er tale om tilføjelser til den eksisterende tekst:

**§ 7.** Det ordinære repræsentantskabsmøde indkaldes af formanden med mindst 4 ugers varsel ved brev til samtlige repræsentantskabsmedlemmer. ***Efter aftale med et repræsentantskabsmedlem kan indkaldelse af dette medlem ske elektronisk.*** Indkaldelsen skal angive tid og sted for repræsentantskabsmødet samt dagsorden.

**§ 14.** Hvert år afholdes inden 3 måneder før næste regnskabsårs begyndelse ordinært, obligatorisk afdelingsmøde i hver afdeling. I en ny afdeling afholdes afdelingsmøde første gang inden 6 måneder efter, at indflytning har fundet sted. Det påhviler boligorganisationens bestyrelse at indkalde til det første afdelingsmøde. De følgende afdelingsmøder indkaldes af afdelingens bestyrelse. Indkaldelse skal ske med mindst 4 ugers varsel ved brev til samtlige husstande i afdelingen. ***Efter aftale med en lejer kan indkaldelse af denne ske elektronisk.*** Indkaldelsen skal angive tid og sted for afdelingsmødet samt dagsorden.

Ændringerne indstilles til vedtagelse af hovedbestyrelsen.