

referat

Bestyrelsesmøde afd. 9 Lindevænget		
21-02-2018	KL: 19	Hvor: 227 (BB)
Møde indkaldt af	FVK	
Referent	ET	
Deltagere	Frankie Vinther Kristensen (FVK), Jens Fomsgaard (JF), Erik Thestrup (ET), Arne Handberg (AH) og Bjarne Bæk (BB)	
Fraværende	Marc Brix-Mignon (MB-M) og Michael Andersen (MA)	
Kopi	Bestyrelsen afd. 9, info@sb.dk, viceværterers postkasse. www.lindevaenget.dk	
Ad. Pkt. 1 Godkendelse af referat fra sidste møde		
Referatet underskrevet.		
Konklusioner		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
Kopi til administrationen	ET	Efter underskrift
Ad. 2 Økonomi		
Intet usædvanligt.		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
Ad. 3: Ekstraordinært afdelingsmøde i marts		
Diskussion		
Der er indkaldt til et ekstraordinært afdelingsmøde for at finde ud af om aftale med YouSee skal opsiges (tidligst virkning 30. juni 2019) eller andet firma skal ind som leverandør.		
YouSee tilbyder en kontrakt med løbetid på 5 år med opsigelsesvarsel 1 år med udløb ved et kvartalsskifte. Fortsat baseret på coax, men opgraderes til den nyeste DOCSIS standard. Ingen opgravning og allervigtigst ingen binding af boliger. Boks til kr. 30,-/mnd.		
Eniig tilbyder fiber som skal graves ned, men til gengæld skal samtlige boliger binde sig til mindst en service. Kontraktlængde 3 år med 6 måneders opsigelse.		
Der er stort det samme udbud af kanaler fra begge leverandører og priserne er stort set ens.		
Det løser desværre ikke problemet med dårligt signal i boligerne. Den opgave må SB klare!		
Bestyrelsen håber afstemning sendes til urafstemning.		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
	Administrationen	Ultimo marts

referat

Ad. 4: Status asfaltering		
Diskussion Der arbejdes på en løsning. Opgavens omfang skal defineres (nye fartdæmpninger?) og tilbud indhentes.		
Konklusioner		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
	Administrationen	
Ad. 5: Status affald		
Diskussion Vi afventer besked om tidspunkt, hvornår afdelingen skal skifte til det nye renovationssystem. Der er indhentet tilbud fra flere leverandører.		
Konklusioner		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
	Administrationen	ASAP
Ad. 6: Status legeplads		
Diskussion Leverandør har indsendt ansøgning om byggetilladelse. Så opgaven er sat i gang!		
Konklusioner		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
	Administrationen	
Ad. 7: Status vandsagen		
Diskussion Varmt vand i koldt vandshane skal afklares i forbindelse 1 års eftersynet. Der er taget vandprøver i 6 boliger og i 1 tilfælde var resultatet langt over max. grænseværdien. Der arbejdes fortsat på en løsning af problemstillingen med hovedentreprenøren. Problemet skal tages alvorligt og bestyrelsen opfordrer til at det løses hurtigst muligt, måske ved at udvide antallet af boliger i vandprøverne og hyppighed, for bedre at afdække omfanget.		
Konklusioner Intet varmt vand/kimbakterier i det kolde drikkevand!		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
	Administrationen	
Ad. 8: Status 1 års eftersyn		
Diskussion Afvikles 22.-23. FEB af CA med rådgivere og entreprenør i etaperne 1 til 6		

referat

Konklusioner		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
	Administrationen	
Ad. 9: Siden sidst		
Diskussion ET overtager kommunikationen med webmaster grundet FVK p.t. har et stort arbejdspress. Hjemmeside: sende det redigerede oplæg til webmaster sammen med alias e-mails. Fotos fremsendes snarest.		
Konklusioner		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
	ET	ASAP
Ad. 10: Eventuelt		
Diskussion Hegn: Hvad skal der foretages vedrørende hegn. På Lemming Hegns hjemmeside fremgår det, at hegnet kun er dypimprægneret og derfor skal grundes senest 1 år efter opsætning. Desuden binder lågerne mange steder. Der skal ske noget!		
Konklusioner		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
	Administrationen	

Næste møde forventes at blive: 21. marts 2018

Hvor: Hos JF, nr. 191

Frankie V Kristensen

Jens Fomsgaard

Bjarne Bæk

Arne Handberg

Erik Thestrup