

# SILKEBORG BOLIGSELSKAB



VESTERGADE 91 B  
8600 SILKEBORG  
Telefon: 86825144

Til beboerne i afd. 11  
Ranunkelvej

KONTORTID: MANDAG 10-13 og 14-17  
TIRSDAG, ONSDAG, TORSDAG, FREDAG KL. 10-13

Silkeborg den 23. september 2015

Referat for det årlige afdelingsmøde i afd. 11 Ranunkelvej.

**Tidspunkt: Tirsdag den 22. september 2015 kl. 19.30 på Toftebjerg Medborgerhus, lok. 8.**

---

Til stede var: 14 beboere.

Fra Silkeborg Boligselskab: bestyrelsesmedlem Finn Laursen, økonomimedarbejder Birthe Mogensen og driftschef Lasse Solnæs.

## Dagsorden i.h.t. vedtægterne

**Pkt. 1 Valg af dirigent:**  
Finn Laursen

**Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg:**  
Birthe Mogensen og Lasse Solnæs

**Valg af referent:**  
Lasse Solnæs

**Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes/afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.**  
Per Tornehave orienterede om manglende opfølgning på tidligere projekter. Beretning godkendt.

**Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for perioden 01.01.2016 til 31.12.2016 – vedlagt.**  
Budgettet blev gennemgået og kommenteret af Lasse Solnæs og Birthe Mogensen. Tidligere vandregnskab for udendørs vandhane er ønsket oplyst. Budgettet blev godkendt.

**Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.**  
Finn Laursen orienterede. Er vedlagt.

**Pkt. 6 Der er ikke indkommet forslag.**

**Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter/afdelingsbestyrelse for 2 år.**

Nuværende beboerrepræsentanter:

Steffen Fredslund Sørensen, ranunkelvej 2.....Nyvalgt  
Per Tornehave, ranunkelvej 8  
Lone Søsse Dürr, ranunkelvej 10

Valg af suppleanter for 1 år.

Else Marie Hansen, ranunkelvej 4

**Pkt. 8 Eventuelt.**

Ros til afdelingens viceværter.

Opfølgning på udskiftning af terrassedøre, hvor repræsentanterne inddrages i projektet.

Generelt problemer med lugtgener i skabe mod ydervæg. Der er lavet nogle forsøg med flytning af skabe for bedre ventilation. Hvis man oplever fugtproblemer kontaktes Lasse Solnæs.

Generelt trækgener fra døre/vinduer. Udskiftning tiltrængt.

Dårlige mørtelfuger lokalt - der foretages en gennemgang af mørtelfuger som beskrevet i referat markvandring 2015.

Der indhentes tilbud på udskiftning af udendørslys til LED.

Det er aftalt blandt beboerne at det årlige juletræ får en lyskæde.

Herefter afrundede Finn Laursen mødet.

---

dirigent: Finn Laursen

---

referent: Lasse Solnæs

