

Afdeling 62 – Georg Krügers Vej

Velkommen til "KRÜGERHAVEN"

Med denne folder vil vi gerne byde dig/jer velkommen til vores afdeling.

Hvis du har spørgsmål, forslag til nye tiltag eller ideer, er du altid velkommen til at kontakte bestyrelsen.

Vi henviser i øvrigt til ordensreglement fra Silkeborg Boligselskab, som I fik udleveret ved indflytningen.

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen



Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsen er valgt af beboerne for minimum en 2-årig periode. Der holdes beboermøde mindst 1 gang om året. Der udsendes invitation til årsmødet ca. 14 dage før mødet. Det er vigtigt, at så mange beboere som deltager i afdelingens møder og debatter, hvor man kan give sin mening tilkende og derved være med til at præge udviklingen i afdelingen.

Nuværende bestyrelse er:

Formand: Ninna Rasmussen, Georg Krügers Vej 270
Tlf. 22 57 73 35. Email: ninnalexander@live.dk

Næstformand: Helle Munch, Georg Krügers Vej 256
Tlf. 42 20 86 21. Email: Hmunch@live.dk

Sekretær: Anni Nørgård, Georg Krügers Vej 252
Tlf. 21 48 55 17 Email: annino@outlook.dk

Bent Frederiksen, Georg Krügers Vej 258
Tlf. 22 84 96 75. Emil: bent1448@hotmail.com

Lars Pugh, Georg Krügers Vej 278
Tlf. 22 46 17 75. Email: larspugh@gmail.com

Der er pt. Ingen suppleanter.

Udlejning af fælleshus

Ninna Rasmussen, Georg Krügers Vej 270
Tlf. 22 57 73 35 Email. ninnaalexander@live.dk
Træffetid. 18.30-19.30 bedst på mail eller sms.

Hanne Andersen
Tlf. 28 44 23 88 Email: andersen.hs@gmail.com

Silkeborg Boligselskab

Vestergade 91B
www.silkeborgboligselskab.dk
Tlf. 86 82 51 44

Drift chef for afdelingen

Lars Bertelsen
Tlf. 40 90 80 82 Email: lgb@silkeborgboligselskab.dk

Vicevært

John Sørensen
Tlf. 40 90 80 91

Viceværten kan træffes i området.

Udenfor normal åbningstid kan man ikke forvente, at han er til rådighed. Læg besked i postkassen Georg Krügers Vej 84 eller i vaskeriet.

Snerydning vil ske indenfor normal arbejdstid. Der er salt og sneskraber i "Skralderummene".

Have

Hække: Det er besluttet at beboerne selv skal klippe deres hække senest inden d. 15. august hvert år.

Haven/hækken skal ud til gangareal være klippet og rengjort.

Plæneklipper/trillebør: Der er 2 almindelige plæneklippere (der må ikke stilles på indstilling - ved behov kontakt vicevært) Plæneklipperne skal rengøres efter brug. Der er trillebør og 1 almindelig plæneklipper ved "skraldecontainer" i de ulige numre. De skal straks sættes på plads efter endt brug.

Markiser/Overdækket terrasse: Må monteres på huset. Skal være udført håndværksmæssigt korrekt. Er du i tvivl, så kontakt Silkeborg Boligselskab eller afdelingsbestyrelsen.

Affald

Du har ved indflytning fået en sorteringsoversigt.
Køkkenaffald – papir – pap – glas – spare pærer og batterier.

Det er meget vigtigt, at affaldet sorteres rigtigt!

Hvis skraldemændene skønner, at der er forkert sorteret, tager de det ikke med. Det koster ekstra, som vi alle skal betale til.

Container til storskrald har vi i ugen op til påske og uge 42. Det er altid muligt selv at køre storskrald på genbrugspladsen.



Haveaffald skal i komposten ved parkeringspladsen. **Husk: Kun haveaffald, aldrig madrester!**

Legeområder/ fællesarealer

Der er 2 legepladser, boldbane, petanque, bålplads, borde og bænke. Tag hensyn til beboere, der bor tæt på. Alt affald samles efter endt brug.

Græsarealet holdes fri for legetøj og diverse, således at viceværten kan slå græs.



Vaskeri

Vaskeriet er beliggende ved fælleshuset. Du har ved indflytning fået et vaskekort. Ved vask betales forbrug over huslejen. Der kan bestilles vasketid og tørretid. I vaskeriet er en udførlig vejledning. Der kan vaskes fra kl. 6.00 til kl. 22.00.

Vasketøjet må ikke ligge, det skal afhentes efter vask/tørring!

Varmeanlæg

Alle har installeret et gasfyr. Se om der er vand på fyret 2 - 4 gange om året. Skulle der opstå problemer, så kontakt viceværten. Han kan forklare om gasfyret kører korrekt. Sæt dig ind i brugen af fyret, så undgår du unødvendige opkald.

Antenne

Vi er tilsluttet YouSee kabel-tv. Der må ikke opsættes antenner. Du har ved indflytning fået en oversigt over programvalgsmuligheder.

Hjertestarter

Via grundejerforeningen er vi medejere af en hjertestarter. Den hænger i carporten i Krügerparken nr. 277 i Krügerparken.

Lån af borehammer (boremaskine)

Afdelingen ejer en borehammer som er velegnet til at bore i de hårde vægge. Den kan lånes ved henvendelse til Ninna Rasmussen, Georg Krügers vej 270.

Biler /trailere/campingvogne

Bilerne parkeres i afmærkede båse.

U indregistrerede køretøjer må ikke henstilles på afdelingens arealer.

Campingvogne og trailere må stå i maksimalt 8 dage.

Carporte

Hvis man ønsker en carport, kan man kontakte Silkeborg Boligselskab.

Gæste parkering

Gæsteparkering foregår ved fælleshuset de lige numre og for enden af parkeringspladsen ved de ulige numre.

Autovask

Der må kun vaskes biler ved "skraldepladsen" ved de lige numre. Der er et filter i kloakken, der sorterer olien fra. Vandet vil være lukket om vinteren.

Husdyr

Det er tilladt at holde 1 hund eller 2 inde kat mod oprettelse af husdyrkontrakt.

Henvendelse vedrørende dette skal ske til Silkeborg boligselskab.

Husdyrkontrakten følger dyret og kan ikke overføres til et nyt husdyr.

Det er forbudt at holde kamp- og muskelhunde.

De må ikke passes eller være på besøg i Afdelingen.

Hunde og katte skal holdes i snor, når de er ude og deres efterladenskaber skal altid fjernes.

Skateboard, løbehjul og cykler

Disse aktiviteter må ikke finde sted på stierne mellem husene, kun posten må køre dér.

Hegn

Alle hegn i afdeling skal være ens, der må kun sættes ekstra hegn op af samme slags. De steder hvor der fortsat er andre slags hegn skal disse fjernes ved eventuel udskiftning og ved fraflytning er det lejerens ansvar, at de fjernes.

Fraflytnings syn

Hvis beboeren ønsker det, så kan en fra bestyrelsen deltage i dette.

Foreningslivet

Der er mange foreninger i vores område, der er rig mulighed for aktiviteter for alle aldersklasser.

Der uddeles pjecer og foldere i postkassen med de forskellige foreningers tilbud desuden er bestyrelsen gerne behjælpelig med vejledning.

Pas godt på vores afdeling.

Vi håber, at alle i "Krüger haven" vil være med til at holde orden samt være med til at skabe et godt miljø. Bl.a. ved at vi passer på vores grønne områder, legepladser m.m., samt viser hensyn, hilser på og hjælper hinanden.