

# referat

Ekstraordinært bestyrelsesmøde afd. 9 Lindevænget		
28-12-2016	KL: 19	Hvor: 191 (JF)
Møde indkaldt af	FVK	
Referent	ET	
Deltagere	Frankie Vinther Kristensen (FVK), Flemming Lund Sørensen (FLS), Jens Fomsgaard (JF), Arne Handberg (AH), Erik Thestrup (ET) og Bjarne Bæk (BB)	
Fravær	Karina Clemmesen (KC)	
Kopi	Bestyrelsen afd. 9, info@sb.dk, viceværter postkasse. www.lindevaenget.dk	
Ad. Pkt. 1 Tilfredshedsundersøgelse		
<p>Kort før Jul omdelte nogle medlemmer i afdelingsbestyrelsen et skema til 126 beboede boliger. Det er en opfølgning på den første "undersøgelse", vi lavede tidligere på året. Samtidig ønskede vi at få bekræftet, at der kun er få udeståender tilbage efter renoveringen er afsluttet og være på forkant med den kontrol, som kommer i første uge af det nye år.</p> <p>Desuden er den tænkt som en hjælp til det kommende 1 års syn, som forventeligt gennemføres i andet halvår 2017.</p> <p>Der er returneret 70 skemaer af 126 mulige, svarende til en svarprocent på 56. Der er kommet svar retur fra alle de 13 etaper og alle er repræsenteret med mere end et svar per etape.</p> <p>Desværre viser udsagnet fra administration og rådgivere om, at standarden er højere i de sidste 7 etaper i forhold til de første 6, ikke at holde stik. Beklageligt på alle måder, fordi det er tilsyneladende de samme fejl, der er fremherskende fra første til sidste etape.</p> <p>Der er knyttet adskillige kommentarer, som desværre ikke kan indføres i et skema; men det er bestyrelsen magtpåliggende, at de bliver forelagt de rette personer.</p> <p>Desuden drøftede vi den nye situation, der opstod medio december med direktør Lars Hansens afgang fra boligselskabet og inspektør Verner Jensen er overgået til andre opgaver. Det medfører, at der ikke er nogen af de ansvarlige personer fra administrationen med i det kommende arbejde med at få afsluttet projektet på en god og sober måde over for afdelingens beboere.</p>		
Konklusioner		
Alle besvarelser er indført i et skema, der giver et godt overblik over de reelle forhold.		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
Aftale møde med afdelingens nye inspektør ASAP	FVK	
Ad. 2 Syn af etape 1 og 2 den 3. JAN 2017		
<p>Ovenstående dato er det aftalt, at der gennemføres en kontrol af mangeludbedringen i de 2 første etaper. Resultatet af kontrollen er tænkt til, at skulle danne basis for de øvrige etaper. Oplægget fra administrationen er ganske enkelt ikke acceptabelt i sin ordlyd.</p>		
Konklusioner		
BB og FVK går rundt til samtlige beboere i de omtalte etaper og hjælper med at forberede "besøget". På selve dagen er det aftalt, at fra bestyrelsen deltager JF i første etape og FVK i anden.		
Handlingspunkter	Ansvarlig	Deadlinedatoer
	FVK, JF og BB	

# referat

<b>Ad. 3: Adfærd på sociale medier/offentlige rum</b>		
Diskussion		
Med baggrund i en eller flere episoder skitserede FVK over for den samlede bestyrelse, hvorledes han forventer, vi alle kommunikerer på de sociale medier eller ganske enkelt i det offentlige rum som privatpersoner.		
Han ønsker ingen af bestyrelsesmedlemmerne specifikt omtaler "bestyrelse", "afdelingsbestyrelse" eller de øvrige medlemmer i indlæg heller ikke ved navns nævnelse, i et forsøg på at give indholdet "ekstra tyngde eller troværdighed".		
	Ansvarlig	Deadlinedatoer
	FVK	

Næste møde forventes at blive: 18. januar 2017 kl. 19:00.

Hvor: nr. 183 hos AH

-----

Frankie V Kristensen

-----

Jens Fomsgaard

-----

Flemming L Sørensen

-----

Arne Handberg

-----

Erik Thestrup