



VESTERGADE 91 B
8600 SILKEBORG
Telefon: 86825144

Til beboerne i afd. 47
Gunilshøjvej / Gunilslund

KONTORTID: MANDAG 10-13 og 14-17
TIRSDAG, ONSDAG, TORSDAG, FREDAG KL. 10-13

Beslutningsreferat fra det årlige afdelingsmøde i afd. 47 Gunilshøjvej / Gunilslund mandag d. 17. marts 2014 kl. 16.00.

Til stede var: 24 beboere
Fra Silkeborg Boligselskab: bestyrelsesmedlem Lene Jakobsen, inspektør Gert Bramsen og økonomichef Charlotte Veng.

Flemming Nielsen bød velkommen og gav ordet videre til Lene Jakobsen.

Pkt. 1 Valg af dirigent.

Lene Jakobsen blev valgt.

Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg og referent.

Stemmeudvalg: Gert Bramsen og Charlotte Veng

Referent: Charlotte Veng

Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes beretning for perioden siden sidste møde.

Flemming Nielsen aflagde afdelingens mundtlige beretning suppleret af Poul Pedersen. Beretningen omhandlede bl.a.: Ikke stor møde aktivitet i afdelingen, Sankt Hans fest, høstfest, utilfredshed med varmeopgørelser, markvandring, pumpebrønd eftersat, beskæring af træer, rigtig godt besøgt "åbent hus" arrangement, hjertestarter installeret, store problemer med indbrud – 5 stk. siden november. Beretningen blev godkendt.

Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for perioden 01.07.2014 til 31.12.2015.

Charlotte Veng gennemgik og kommenterede afdelingens budgetforslag. Budgettet blev godkendt.

Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.

Lene Jakobsen orienterede. Er vedlagt.

Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:

Lene Skjoldborg, Gunilslund 17: Ønske om bedre sikring af vinduer og terrassedøre. Rigtig mange dører med mug i vinduerne, - tætningslisterne i ruderne er mange steder helt "forstenede" og ikke tætte. Der er meget kondensvand indvendig på ruderne som skal tørres af hver dag.

Beboerrepræsentanterne har haft kontakt til vinduesfirma for at høre om der var en måde at sikre vinduerne på. Dette er ikke umiddelbart muligt.

Gert Bramsen foreslog, at man kunne installere tyverialarm eller tilmelde sig nabohjælp. Der var forslag om montering af kroge mage til dem, der er monteret i køkkenvinduet. Forsamlingen enedes om, at boligselskabets tømrer kontakter Flemming Nielsen for at prøve at finde en god løsning på problemet.

Dug/kondens skal tørres af hver dag og er meget svært at undgå især i soverum. Eventuelle belægninger på gummifuger kan fjernes med rodalon eller klorin. Der vil blive indhentet pris på nye gummilister. Udsugningsanlægget i Gunilslund 17-19 skal tjekkes.

Flemming Nielsen, Gunilshøjvej 194: Forslaget er vedlagt.

Forslaget er vedtaget.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter for 2 år.

Flemming Nielsen, Gunilshøjvej 194

Carl Ole Krøjgaard, Gunilshøjvej 184 Nyvalgt

Lene Skjoldborg, Gunilslund 17Nyvalgt

1. suppleant Inge Esman, Gunilshøjvej 180
2. suppleant Anders Andersen, Gunilshøjvej 186

Pkt. 8 Eventuelt.

Biblioteket er blevet gennemgået og gamle udtjente bøger er smidt ud. Hvis man ønsker at donere nye bøger til biblioteket bedes de lagt fornedet til højre.

Der laves indsamling nede fra hallen førstkommande fredag, så har man effekter man gerne vil af med, skal de stilles udenfor, så bliver de afhentet.

Der har ikke været så mange, der har ønsket at bruge billiardrummet, men alle der ønsker det, kan bruge rummet og de ting der står dernede.

Man skal huske at rydde op efter sig og have lidt ordenssans.

Der trænger til cykeloprydning.

Pkt. 9 Valg af visitationsudvalg.

Visitationsudvalg består af:

Birgit Andersen, Gunilshøjvej 186	valgt i 2013
Mona Jeppesen, Gunilslund 11	valgt i 2014
Betty Østergaard, Gunilshøjvej 184	valgt i 2014

Herefter rundede Lene Jakobsen mødet af og takkede for nogenlunde ro og orden.

dirigent: Lene Jakobsen

referent: Charlotte Veng