

# SILKEBORG BOLIGSELSKAB



VESTERGADE 91 B  
8600 SILKEBORG  
Telefon: 86825144

Beslutningsreferat fra det ordinære afdelingsmøde  
I afd. 46 Resendalvej 22-40 og 21-47, Resenbro  
Torsdag den 10. september 2015 kl. 19.00 i  
Festsalen på Plejehjemmet Rødegård.

KONTORTID: MANDAG 10-13 og 14-17  
TIRSDAG, ONSDAG, TORSDAG, FREDAG KL. 10-13

Til stede var: 18 beboere  
Silkeborg Boligselskab: Bestyrelsesmedlem Finn Laursen, driftschef Camilla Arnsholt  
og Direktør Lars Hansen.

---

- Pkt. 1 Valg af dirigent: Finn Laursen
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg: Lars Hansen og Camilla Arnsholt  
Valg af referent: Camilla Arnsholt
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes/afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.  
Det blev berettet, at halvandet år imellem afdelingsmøder er et for langt forløb. Beskæringer er ordnet, resten er fredede områder.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for perioden 01.01.2016 til 31.12.2016.  
Lars Hansen gennemgik og kommenterede afdelingens budget og besvarede spørgsmål.  
Budgettet blev enstemmigt vedtaget.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.  
Finn Laursen gennemgik "Nyt fra hovedbestyrelsen" er vedlagt dette referat.
- Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:
- Berner Homilius, Resendalvej 45**
- Hæk mod nabo (nr.41) i 180 cm.  
Silkeborg Boligselskab kontakter naboejendom, udlejningsejendom for afklaring om hvorvidt hækken kan beskæres i 180cm.

#### Utætte døre og vinduer.

Camilla Arnsholt oplyser, at vinduer og døre er gennemgået af afdelingens tømrer i 2014 med henblik på smøring og justering. Dette gøres igen i 2019. Det er aftalt, at Camilla Arnsholt fremsender et udfyldningsskema, som man udfylder såfremt man har registreret utætte vinduer og døre i sin bolig. Skema skal afleveres i viceværtens postkasse.

#### Knækkede plader på ydermure.

Camilla Arnsholt undersøger og besigtiger facader.

#### Dårlig lugt i (nr.41) – skimmelsvamp?

Beboere skal rette kontakt til Silkeborg Boligselskab – Camilla Arnsholt.

### **Berner Homilius, Resendalvej 45.**

#### Brug af cykelskur.

Der fremsendes skrivelse omkring mærkning af cykler. Resterende cykler som ikke er mærket med navn køres bort.

#### Opretning af fliser v/lejl. 45+47.

Vicevært har udbedret.

#### Fordeling af jordstykker v/ lejligheder med trappe.

Der efterspørges til pasning af disse arealer. Det er aftalt at Silkeborg Boligselskab skal mødes med den enkelte beboer som dette berører.

#### Vedligeholdelse af fællesområder.

Det er aftalt at beboerrepræsentanter sammen med Silkeborg Boligselskab gennemgår arbejdsplanen for afdelingen.

### **Jette Manza Petersen, Resendalvej 30.**

#### Regler for fælles vand.

Enten vander man have som man hidtil har gjort ellers må der opsættes måler.

Ved håndsoprækning blev det afgjort med 13 stemmer mod 4, at man vander have som man hidtil har gjort.

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter/afdelingsbestyrelse for 2 år.

Nuværende beboerrepræsentanter:

Max Hansen, Resendalvej 29.....genvalgt for 2 år.

Ann Birgitte Remme, Resendalvej 32

Berner Homilius, Resendalvej 45.....valgt for 2 år.

Valg af suppleanter for 1 år.

Grete True, Resendalvej 37  
Hanne Ravn, Resendalvej 35

Pkt. 8 Eventuelt.

Under eventuelt blev følgende emner drøftet:

- Skolebørn benytter fællesareal.
- Info opslagstavle + kontaktperson
- Hængekøjer og legeredskaber. Lars Hansen informere omkring sikkerhed og ansvar i forbindelse med legeredskaber.
- Langtidsplan udskiftning komfur og køleskabe i 2015.
- Udskiftning emhætter i 2015.
- Altaner – algefjerner kontakt vicevært for afhentning af algefjerner.
- Tagpap tag utæt – Camilla Arnsholt undersøger dette.
- Forsøg med fuge ved altan – virker efter hensigten.

Finn Laursen afrundede mødet.

---

Finn Laursen, dirigent

---

Camilla Arnsholt, referent

