

# SILKEBORG BOLIGSELSKAB



VESTERGADE 91 B  
8600 SILKEBORG  
Telefon: 86825144

Beslutningsreferat fra det ordinære afdelingsmøde  
i afd. 13 Lærkevej 47-113  
Tirsdag d. 8. september 2015 kl. 19.00 i  
Skovhuset, Fårvang.

KONTORTID: MANDAG 10-13 og 14-17  
TIRSDAG, ONSDAG, TORSDAG, FREDAG KL. 10-13

Til stede var: 16 beboere  
Silkeborg Boligselskab: formand Bente Nielsen, hovedbestyrelsesmedlem Michael Engelbrecht, driftschef Camilla Arnsholt og økonomichef Charlotte Veng.

---

- Pkt. 1 Valg af dirigent: Bente Nielsen
- Pkt. 2 Valg af stemmeudvalg: Michael Engelbrecht og Camilla Arnsholt  
Valg af referent: Charlotte Veng
- Pkt. 3 Fremlæggelse af beboerrepræsentanternes/afdelingsbestyrelsens beretning for perioden siden sidste møde.  
Der var ingen beretning.
- Pkt. 4 Godkendelse af afdelingens driftsbudget for perioden 01.01.2016 til 31.12.2016.  
Charlotte Veng gennemgik og kommenterede afdelingens budget og besvarede spørgsmål.  
Budgettet blev enstemmigt vedtaget.
- Pkt. 5 Nyt fra hovedbestyrelsen.  
Bente Nielsen gennemgik "Nyt fra hovedbestyrelsen" er vedlagt dette referat.
- Pkt. 6 Der er indkommet følgende forslag:

## **Hanne & Kaj Jønsson, Lærkevej 79: Henkastning af haveaffald.**

Affaldet er fjernet af viceværten og det pointeres, at ALT HAVEAFFALD SKAL AFLEVERES I AFFALDSHUSET. HVIS DER SMIDES JORD I SKOVEN, SKAL DET UDJÆVNES, SÅ DER IKKE LIGGER "BJERGE"

## **Kurt Sørensen, Lærkevej 51: Aftaler med inspektør på markvandring og bestilte arbejder hos eksterne håndværkere.**

Der strammes op på markvandring og opfølgning af disse. Der følges op på at bestilte arbejder bliver udført snarest muligt.

### **Det gøres lovligt med 2 husdyr pr. lejemål:**

Det blev enstemmigt vedtaget, at der må holdes 2 husdyr pr. lejemål stadig med oprettelse af husdyrkontrakter.

### **Strengere krav til vedligeholdelse af haver ved det enkelte lejemål.**

Det viste sig, at der var tale om en specifik have og forsamlingen enedes om at yde nabohjælp til at få ryddet haven og sået græs.

### **Nina & Hans Jørgen Vedel, Lærkevej 59: Fælles hjertestarter i afd. 13 & afd.48 samt problemer med at beboere fra afd. 48 benytter afd. 13's container til husholdningsaffald.**

Beboerrepræsentanterne i afdelingen kontakter beboerrepræsentanterne i afdeling 48 og ser om der kan laves et fælles projekt med hjertestarter, i samme forbindelse påtales problemet med brug af container.

### **Eftersyn af vinduer/døre, hvornår sker dette?**

Sidste gennemgang af vinduer og døre var i 2011 og efter planen sker det igen i 2017.

### **Efterlyste bedre info mellem boligforeningen og repræsentanterne.**

Dette tages til efterretning, men det nævnte eksempel var der udsendt info om.

### **De to sidste ting er behandlet under andre forslag.**

Pkt. 7 Valg af beboerrepræsentanter/afdelingsbestyrelse for 2 år.

Nuværende beboerrepræsentanter:

Kurt Sørensen, Lærkevej 51

Rasmus Andersen, Lærkevej 85.....genvalgt for 2 år

Kaj Jønsson, Lærkevej 79.....nyvalgt for 2 år

Valg af suppleanter for 1 år.

Hanne Jønsson, Lærkevej 79

Margit Nielsen, Lærkevej 53

Pkt. 8 Eventuelt.

En god snak hvor følgende kom op:

- Der er generelt problemer med hækkene. Camilla Arnsholt kommer ud og kigger på problemet.
- Der var klager over det udvendige malerarbejde, der er udført.
- Hvad koster en husdyrkontrakt? Den koster ikke noget.

Bente Nielsen afrundede mødet og takkede for god ro og orden.

---

Bente Nielsen, dirigent

---

Charlotte Veng, referent